



Comune di Ravenna

Area Sviluppo Economico, Turismo e Sport
Servizio SUAP ed Attività Economiche
Ufficio Demanio Marittimo

INTEGRAZIONE ALLA

AUTORIZZAZIONE N. 242/2024 del 30/08/2024

IL DIRIGENTE

DEL SERVIZIO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE ED ECONOMICHE

VISTA l'Autorizzazione n.242/2024 rilasciata in data 30/08/2024, con PG 187976, da codesto ufficio;
VISTA la precedente proroga fino al 30/11/2024 causa ritardi di cantiere, rilasciata in data 24/10/2024, con PG 232526, da codesto ufficio;
VISTA la richiesta presentata con PG 256998/2024 in data 26/11/2024, VBG 632/2024, da PBR TECHNOLOGY, con sede legale in via Piave n.65/3 Codroipo (UD), con la quale chiede una ulteriore proroga sulla scadenza dell'Autorizzazione n.242/2024 già concessa in data 30/08/2024, nell'ambito dei lavori per emergenza gas "FSRU Ravenna Project", per l'accesso con veicolo IVECO AT440 targato DP254KE con semirimorchio targato AB32194, per il trasporto degli escavatori, e l'occupazione temporanea della zona compresa tra gli stabilimenti balneari "Pelo" e "4 Venti, in località Punta Marina Terme, ed in particolare chiede una proroga fino al 18/01/2025 a causa di ritardi nelle opere di cantiere;
Visto il Decreto n. 3 del 07/11/2022 con cui è stato rilasciato il provvedimento di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.L. 50/2022 da parte del Commissario Straordinario di Governo per "Emergenza Gas - FSRU Ravenna e Collegamento alla Rete nazionale Gasdotti" proposto da Snam FSRU Italia, in particolare al capitolo 3.18 "Tutela archeologica" dove è previsto che il piano dei sondaggi, che comprende le operazioni di bonifica bellica, sia in estensione che in profondità, è stato previamente valutato dalla Soprintendenza stessa.
Vista la concessione demaniale marittima n° 11/2023 registrata al PG 156150/2023 del 21/07/2023 rilasciata a SNAM RETE GAS SPA da adibire ad area di cantiere per la realizzazione del microtunnel di approdo del gasdotto offshore nell'ambito del progetto "Emergenza Gas- FSRU Ravenna e Collegamento alla Rete Nazionale Gasdotti".
Vista l'Autorizzazione alla esecuzione di lavori in aree sottoposte a vincolo idrogeologico del Servizio Tutela e territorio (ns PG 215769/2022);
Visto il Codice della Navigazione e suo Regolamento di Esecuzione;
vista la Legge Regionale N. 9/2002 del 31 maggio 2002 e successive modifiche ed integrazioni;
Vista la Deliberazione di Consiglio Regionale N. 468 del 6 marzo 2003;
Visto il Decreto del Presidente della Giunta Regionale N. 248 del 28 settembre 2005;
Viste le Vigenti Ordinanze della Capitaneria di Porto di Ravenna;
Visti i libretti di circolazione dei mezzi custodite agli atti d'ufficio;
Vista la Vigente Ordinanza Balneare emanata dalla Regione Emilia Romagna N.01/2019 Art. 4 comma 1 lett. g) che disciplina l'esercizio delle attività balneari e l'uso del demanio marittimo e di zone di mare territoriale nell'ambito del litorale marittimo regionale, in fase di aggiornamento;
Considerato che l'intervento non ingenera alcun diritto di insistenza ed è finalizzato a servizio dell'attività insistente su P.D.M.;

AUTORIZZA

ai soli fini demaniali marittimi e fatti salvi i diritti dei terzi, a PBR TECHNOLOGY, con sede legale in via Piave n.65/3 Codroipo (UD), una proroga della scadenza dell'Autorizzazione n.242/2024 che avrà pertanto validità fino al 18/01/2025 per poter completare le attività relative al progetto dei lavori per emergenza gas "FSRU Ravenna Project" per conto di SNAM RETE GAS, in località Punta Marina

Viale Berlinguer 30, 48124 Ravenna | 0544 482880 - 0544 482575 | demanio@comune.ra.it



COMUNE DI RAVENNA	1	P
"Copia analogica di originale informatico firmato digitalmente ai sensi artt. 20 e 22 D.Lgs 82/2005"		
Protocollo N.0262425/2024 del 03/12/2024		
'Class.' 8.6		
Firmatario: ALESSANDRO MARTININI		
Documento Principale		

Terme, nell'area compresa tra gli stabilimenti balneari "Pelo" e "4 Venti".

Fermo restando il rispetto delle prescrizioni di cui al citato Decreto n. 3 del 07/11/2022 di rilascio del provvedimento di autorizzazione unica ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.L. 50/2022, dovranno essere rispettate altresì le seguenti prescrizioni generali:

1. I mezzi, in entrata ed in uscita dall'area, dovranno muoversi a passo d'uomo ed essere preceduti a piedi da un operatore, provvisto di giubbotto o di bretelle retroriflettenti ad alta visibilità, addetto alla segnalazione del mezzo;
2. Il transito dovrà essere limitato esclusivamente al tempo necessario per l'esecuzione delle operazioni, evitando le soste prolungate, che se necessarie, dovranno essere di breve durata ed avvenire a motore spento e sotto la diretta responsabilità del conduttore e/o del titolare della concessione P.D.M. in cui viene esercitata l'attività;
3. Dovranno essere puntualmente rispettate tutte le disposizioni contenute nei provvedimenti citati in premessa indicati, con particolare riferimento all'Ordinanza Balneare, alle Ordinanze Integrative del Comune di Ravenna e alle disposizioni di legge vigenti;
4. Se presenti non dovranno essere intaccate in alcun modo le dune naturali, neppure quelle non fissate da vegetazione;
5. Munirsi di ogni altro permesso e/o autorizzazione previsti dalle norme vigenti;
6. Dovrà munirsi di apposita copertura assicurativa per eventuali danni a persone e/o cose derivanti dalla attività autorizzata, dalle iniziative e/o attività connesse. I mezzi dovranno essere dotati di apposita assicurazione R.C.A.;
7. Il titolare della presente autorizzazione non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere e/o installare opere e/o manufatti non autorizzati, non potrà cedere ad altri né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della presente autorizzazione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate;
8. Durante l'attività nonché nel corso di tutte le attività propedeutiche ed accessorie deve essere adottato ogni adeguato accorgimento per assicurare la salvaguardia della pubblica incolumità. Dovranno altresì essere predisposti tutti gli accorgimenti che si rendessero necessari tenendo in debita considerazione sia lo stato dei luoghi sia il presumibile afflusso di persone;
9. Ogni responsabilità per danno e/o lesione che dovesse derivare a beni e/o persone, ivi compresi i danni al mezzo stesso e al conducente, imputabile direttamente e/o indirettamente all'attività autorizzata, rimane a carico del richiedente, così come anche l'organizzazione e la sorveglianza sullo svolgimento della stessa, pertanto, l'Amministrazione Comunale di Ravenna è manlevata da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
10. In caso di utilizzo di cingolati dovrà essere cura del responsabile della presente autorizzazione il ripristino dello stato dei luoghi con particolare riferimento alla rimozione immediata di eventuali residui oleosi e/o di materiale non ecocompatibile;
11. È fatto divieto di apportare modifiche allo stato dei luoghi, anche con l'installazione di manufatti, di qualsiasi genere e/o natura. È, inoltre fatto divieto, di asportare qualsiasi materiale dal P.D.M.;
12. Si riportano le prescrizioni dell'Autorizzazione del Servizio Tutela e territorio (ns PG 215769/2022):
 - Il terreno di risulta dell'esecuzione di tutti gli scavi dovrà essere riutilizzato e risistemato in sito;
 - I prodotti derivanti da eventuali demolizioni di sottoservizi e pavimentazioni esistenti dovranno essere allontanati dal cantiere e non utilizzati per il rinterro degli scavi;
 - Eventuali impianti per l'emungimento della falda dovranno essere utilizzati per il periodo giornaliero strettamente necessario alle lavorazioni previste;
13. Eventuali danneggiamenti alla struttura del percorso pedonale e ciclabile, antistante la zona intervento, dovranno essere ripristinati dal titolare della presente autorizzazione;
14. Il Dirigente del Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive ed Economiche avrà però sempre facoltà di revocare in tutto od in parte la presente autorizzazione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che l'avente titolo abbia diritto a compensi, indennizzi o risarcimenti di sorta;

Viale Berlinguer 30, 48124 Ravenna | 0544 482880 - 0544 482575 | demanio@comune.ra.it



- 15. Il titolare della presente autorizzazione si impegna a modificare, variare, l'oggetto della presente autorizzazione, dietro semplice intimazione scritta del Comune di Ravenna che resta facoltizzato in caso di inadempimento a procedere d'ufficio a spese del titolare richiedente, senza alcun diritto di rivalsa;
- 16. Dovrà essere consentito il libero accesso del personale della Capitaneria di Porto, del Comune di Ravenna, e delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate;
- 17. La presente autorizzazione è rilasciata ai soli fini demaniali marittimi e non esime dal possesso delle altre prescritte autorizzazioni e/o licenze eventualmente necessarie per lo svolgimento dell'attività prevista;
- 18. È fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione PBR TECHNOLOGY, con sede legale in via Piave n.65/3 Codroipo (UD), il rispetto delle clausole, condizioni e prescrizioni contenute nella presente.
- 19. Il titolare della presente autorizzazione dovrà darne copia alla ditta esecutrice dei lavori la quale sarà obbligata ad esibirla a tutti gli organi di vigilanza che dovessero eseguire controlli in loco.

La presente autorizzazione è subordinata all'accettazione delle predette clausole e condizioni.
La presente autorizzazione è formata da N.3(tre) facciate.
L'inizio dell'attività costituisce tacita e incondizionata accettazione delle medesime condizioni. La mancata ottemperanza alle prescrizioni di cui alla presente autorizzazione comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal vigente Codice della Navigazione.

Ravenna, 2 dicembre 2024

**il Dirigente del Servizio SUAP
Dott. Alessandro Martinini**

(Documento firmato digitalmente)

Viale Berlinguer 30, 48124 Ravenna | 0544 482880 - 0544 482575| demanio@comune.ra.it



COMUNE DI RAVENNA	3	P
"Copia analogica di originale informatico firmato digitalmente ai sensi artt. 20 e 22 D.Lgs 82/2005"		
Protocollo N.0262425/2024 del 03/12/2024		
'Class.' 8.6		
Firmatario: ALESSANDRO MARTININI		
Documento Principale		